



**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Oławie**

ul. Ks. F. Kutrowskiego 31a, 55-200 Oława
tel. 71 318-17-64

Oława, 30.10.2023r.

ZAPYTANIE O WYCENĘ
WRAZ Z ZAPROSZENIEM DO SKŁADANIA OFERT
nr 1/2023
(dotyczy wykonania ekspertyzy technicznej)

I. ZAMAWIAJĄCY

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Oławie Ul. ks. F. Kutrowskiego 31a, 55-200 Oława

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego dwulokalowego, zlokalizowanego pod adresem ul. Broniewskiego 7, 55-200 Oława.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- Ekspertyza techniczna powinna być sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, legitymująca się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i powinna zawierać następujące elementy:
 - stronę tytułową,
 - podstawę opracowania,
 - kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności i zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osoby przeprowadzającej ekspertyzę,
 - sposób ustalenia stanu faktycznego (w zależności od przedmiotu ekspertyzy, np. oględziny, pomiary, odkrywki, badania laboratoryjne),
 - szczegółowy wykaz wzorców — przepisów, norm i uznanych opracowań zawierających wzorce adekwatne do uszczegółowionego przedmiotu ekspertyzy,
 - ustalenia szczegółowe:
 - ocena stanu technicznego pokrycia dachowego, kominów i obróbek blacharskich,
 - ustalenie przyczyny powstania zacieków m.in. na ścianach kominów,
 - określenie zakresu ewentualnych robót budowlanych niezbędnych do wykonania, celem doprowadzenia do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami oraz odpowiedniego stanu technicznego,
 - podsumowanie zawierające ocenę stanu istniejącego i szczegółowo wymienione zalecenia.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- do dnia 12 stycznia 2024 r.

UWAGA:

W razie potrzeby, termin wykonania zamówienia zostanie przedłużony w zależności od potrzeb, po wcześniejszych ustaleniach poczynionych między zleceniodawcą a wybranym zleceniobiorcą.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim. Oferta powinna posiadać:

- Pieczętkę firmową,
- Datę sporządzenia
- Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- Wykaz proponowanych materiałów,
- Cenę brutto wykonania usługi,
- Oferta winna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną,
- Ofertę należy złożyć w **2 jednakowych egzemplarzach**.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Miejsce składania ofert w siedzibie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Oławie ul. ks. F. Kutrowskiego 31a, 55-200 Oława
- Termin składania ofert upływa dnia 20 listopada 2023 roku o godz. 9.00, liczy się data wpływu oferty do urzędu.
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane,
- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Zapytanie ofertowe nr 1/2023”.

VI. OCENA OFERT

- przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej ceny brutto — kwota ryczałtowa — 100%,

VII. OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 listopada 2023 roku o godz. 9.30 w siedzibie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Oławie, ul. ks. F. Kutrowskiego 31a, 55-200 Oława,

VIII. WYBÓR OFERTY

- Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w niniejszym zapytaniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- Zamawiający zawiadomi oferentów o wyniku postępowania w formie telefonicznej lub e-mail w terminie do 5 dni roboczych po upływie terminu składania ofert.
- W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od oferty bez odszkodowania (po pisemnym powiadomieniu) bez podania przyczyny,

IX. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu (71) 318 17 64 oraz adresem email: biuro@pinb.olawa.pl

Zapytanie ofertowe zatwierdził:


POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Oławie
inż. Krzysztof Piatek

*Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie BIP

*Zapytanie ofertowe zamieszczono na tablicy informacyjnej urzędu.